

# NIEUWE ENERGIE VOOR GROENoord

Met een aansluiting op het warmtenet kunnen Groenorders aardgasvrij wonen. Het verwarmen van de woningen en het kraanwater gebeurt dan met warmte van het warmtenet. En door ook elektrisch te koken, is er geen aardgas meer nodig in deze woningen.

## Al 1.350 woningen aangesloten

Eind 2025 waren er in totaal al 1.350 woningen van Woonplus aangesloten op het warmtenet. In het eerste kwartaal komen daar nog 35 bij. Dan worden de woningen aan het Louis Zimmermannplein ook aangesloten.

Op de website van Woonplus kunt u de voortgang zien van de woningen die aangesloten worden. Kijk op: [www.woonplus.nl/nev](http://www.woonplus.nl/nev)



### Collectieve aansluiting? Woonplus factureert



Huurders in flats met collectieve aansluitingen op het warmtenet, krijgen de warmte via Woonplus. Net als eerder bij aardgas, worden de facturen opgesteld door Ista en verstuurd door Woonplus.

### Individuele aansluiting? Eneco factureert



Sommige Woonplus huurders aan de Willem Pijperstraat, Sweelincksingel, Jacques Urlusplein en de Obrechtstraat, hebben een individuele aansluiting op het warmtenet. Zij krijgen facturen via Eneco. Zij kunnen bij vragen hierover op werkdagen van 8.00 uur tot 16.00 uur de klantenservice van Eneco bellen op 088 - 89 55 980.



## Vragen over stookkosten

Huurders in flats met een collectieve aansluiting ontvangen onlangs van Woonplus de afrekening van de stookkosten over de periode 2024-2025. Hierop staan voor het eerst ook kosten voor warmte via het warmtenet. Hieronder gaan we in op een aantal vragen van bewoners.



### Waarom staan er nog aardgaskosten op de afrekening?

Dat komt omdat de meeste complexen begin 2025 zijn aangesloten op het warmtenet. Het overgrote deel van het vorige stookjaar werd nog aardgas gebruikt. Het huidige stookjaar (1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026) is het eerste volledig aardgasvrije stookjaar.



### Hoe kan het dat mijn factuur hoger is dan vorige keer?

Dat kan te maken hebben met de gestegen aardgasprijs. Dit werkt door in de warmteprijs omdat de tarieven voor warmte gekoppeld zijn aan de aardgasprijs. Het kan ook komen door een hoger verbruik (meer stoken of langer douchen). Verder is de TTB-korting weggefallen (zie hieronder).



### Waarom staat de TTB-korting niet meer op de factuur?

Over de periode 1 juli 2022 tot en met 30 juni 2024 kregen huurders van de overheid de Tijdelijke Tegemoetkoming Blokaansluiting (TTB). Deze bestaat nu niet meer.



### Heeft u andere vragen over de stookkosten?

De medewerkers van het Woonplus klantcontactcentrum helpen u graag via 010 - 20 45 100 op werkdagen tussen 08:30 - 12:30 en 13:30 - 16:30 uur.

Ook vindt u meer informatie op deze webpagina van Woonplus: [www.woonplus.nl/stookkosten](http://www.woonplus.nl/stookkosten)



## De nieuwe Warmtewet: Wet Collectieve Warmte

Sinds 1 januari 2026 is er een nieuwe Warmtewet, de WcW. Waarom is er een nieuwe wet? En wat verandert hierdoor? Daarover gaat dit artikel.

### Waarom is er een nieuwe Warmtewet?

In de Warmtewet staan alle regels over de levering en tarieven van stadsverwarming. Deze wet uit 2014 was al een tijd toe aan verandering. Met de nieuwe wet wil de overheid de consument beter beschermen.

### Wat verandert er door de WcW?

De nieuwe Warmtewet regelt dat de warmetarieven op termijn losgekoppeld moeten worden van de prijs van aardgas. Ook zorgt de nieuwe wet ervoor dat gemeenten de regierol krijgen in de energietransitie. Een andere grote verandering is dat het eigendom van warmtebedrijven voor minimaal 51% in publieke handen moet komen.

### Wat betekent dit voor Groenoord?

De nieuwe wet moet nog verder worden uitgewerkt en wordt de komende jaren geleidelijk ingevoerd. Voor de gebieden waar al een warmtenet is, zoals in Groenoord, heeft de overheid regels opgenomen in de WcW voor een overgang naar de nieuwe wet, het overgangsrecht.

### Meer weten over de WcW?

Er verandert nog meer door de WcW. Bijvoorbeeld de regels voor warmtebedrijven over het verder verduurzamen van de warmte. Wilt u hier meer over weten? Bekijk dan de website van het Nationaal Programma Lokale Warmtetransitie: [www.nplw.nl/wet-en-regelgeving/wet-collectieve-warmte-wcw](http://www.nplw.nl/wet-en-regelgeving/wet-collectieve-warmte-wcw)



## AGENDA

Do.

26 FEB

Bijeenkomst voor eigenaren Smetanalaan en Bordodinaan

Op donderdag 26 februari is er een informatieavond voor eigenaren van woningen aan de Smetanalaan en Borodinaan. Tijdens de avond bespreken we de resultaten van de schouw en de mogelijkheden voor aardgasvrij en verduurzaming.

Wijkcentrum Schiedam Groenoord  
Van Beethovenplein 161  
Vanaf 18:30 uur inloop en buffet  
Start programma om 19:00 uur

Do.

19 MRT

Bijeenkomst voor eigenaren zakelijke panden

Eigenaren van winkels, bedrijven en andere zakelijke panden in Groenoord worden uitgenodigd voor een informatieavond op 19 maart. Experts van Eneco en van een gespecialiseerd adviesbureau gaan die avond in op het thema 'Wat komt er kijken bij verduurzamen en aardgasvrij maken van zakelijk vastgoed?'

Wijkcentrum Schiedam Groenoord  
Van Beethovenplein 161  
Vanaf 18:30 uur inloop en buffet  
Start programma om 19:00 uur

Za.

11 APR

Bijeenkomst voor VvE leden

Op zaterdag 11 april zijn de bestuurders en leden van de VvE's in Groenoord van harte welkom bij een speciale informatiebijeenkomst voor VvE's. Met een aantal VvE-bestuurders stellen we op dit moment de agenda samen. Onderdeel van het programma is een rondleiding in het warmtestation. Medio februari ontvangen leden van VvE's de uitnodiging in de bus!

Warmtestation Groenoord  
Groenoordstraat 2  
Van 10:30 tot 14:30 uur  
Inclusief lunch